

Richtpreisliste für Marktwertgutachten und Expertisen

Marktwertgutachten pro Grundstück

CHF

- Einfamilienhaus / Objekte im Stockwerkeigentum 2'000
- Mehrfamilienhäuser 2'500
- Geschäfts- und Gewerbeobjekte 3'500
- Bauland 2'000

Zuschläge

- Berechnung Wohnrecht oder Nutzniessung inkl. Mietwert + 300
- Bewertung Baurecht und baurechtsbelastete Grundstücke + 800
- Mietwert für Einfamilienhäuser / Objekte im Stockwerkeigentum + 300

Mietwertgutachten pro Grundstück

- Einfamilienhaus / Objekte im Stockwerkeigentum 900
- mehrere Wohnungen, bis 3 verschiedenen Wohnungstypen 1'300
- mehrere Wohnungen, ab 4 verschiedenen Wohnungstypen 1'400

Weitere Dienstleistungen

- Projektbeurteilungen
- Neufestsetzung von Baurechtszinsen
- Beratungen diverse

Berechnung nach Stundensatz 200

Grossaufträge, Portfolio-Analysen, Spezialobjekte

- Auf Anfrage

* Auf sämtlichen Preisen ist die **gesetzliche Mehrwertsteuer** hinzuzurechnen

richtungsweisend