

## Auftrag für ein Marktwertgutachten

Auftraggeber / in \_\_\_\_\_  
Adresse \_\_\_\_\_  
Telefonnummer \_\_\_\_\_  
Email-Adresse \_\_\_\_\_

Adresse Liegenschaft \_\_\_\_\_  
*(Strasse, Postleitzahl, Ort)*

Objektart  Einfamilienhaus  Bauland  
 Objekt im Stockwerkeigentum  Bauprojekt  
 Mehrfamilienhaus  Baurecht  
 Wohn-/Geschäftshaus  Gewerbehaus  
 andere

Zusatzauftrag  Wohnrecht (inkl. Mietwert)  Nutzniessung (inkl. Mietwert)  
 zusätzliche Mietwertgutachten

Unterlagen  Grundbuchauszug / Kaufvertrag (nicht älter als 3 Jahre)  
 Übersicht Versicherungspolice GVZ  
 Grundrisspläne  
 Baubeschrieb / Aufstellung Investitionen letzte 20 Jahre  
 Mieterspiegel  
 Kapitalausweis der STWEG-Gemeinschaft (Erneuerungsfonds)  
 STWEG-Reglement bzw. Nutzungs- und Verwaltungsordnung  
 Baurechtsvertrag inkl. Baurechtszins

Kontakt vor Ort  Auftraggeber / in \_\_\_\_\_  
 Drittperson \_\_\_\_\_

Grund der Bewertung \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Mit der Unterzeichnung dieses Auftrags bestätige ich, die Beauftragung der Percasa AG für die Erstellung eines Marktwertgutachtens sowie zur Vornahme aller damit notwendigen Handlungen (Bestellung der notwendigen Unterlagen bei Banken, Verwaltungen oder Behörden, insbesondere des Zutrittsrechts zum obigen Objekt). Der / die Vollmachtgeber / in anerkennt hiermit alle Handlungen und Erklärungen seines / ihres Bevollmächtigten als für ihn / sie unbedingt rechtsverbindlich. Zusätzlich wird bestätigt, die Richtpreisliste eingesehen zu haben.

Ort / Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

# richtungsweisend