

Auftrag für ein Marktwertgutachten

Auftraggeber / in _____
Adresse _____
Telefonnummer _____
Email-Adresse _____

Adresse Liegenschaft _____
(Strasse, Postleitzahl, Ort)

Objektart Einfamilienhaus Bauland
 Objekt im Stockwerkeigentum Bauprojekt
 Mehrfamilienhaus Baurecht
 Wohn-/Geschäftshaus Gewerbehaus
 andere

Zusatzauftrag Wohnrecht (inkl. Mietwert) Nutzniessung (inkl. Mietwert)
 zusätzliche Mietwertgutachten

Unterlagen Grundbuchauszug / Kaufvertrag (nicht älter als 3 Jahre)
 Übersicht Versicherungspolice GVZ
 Grundrisspläne
 Baubeschrieb / Aufstellung Investitionen letzte 20 Jahre
 Mieterspiegel
 Kapitalausweis der STWEG-Gemeinschaft (Erneuerungsfonds)
 STWEG-Reglement bzw. Nutzungs- und Verwaltungsordnung
 Baurechtsvertrag inkl. Baurechtszins

Kontakt vor Ort Auftraggeber / in
 Drittperson _____

Grund der Bewertung _____

Mit der Unterzeichnung dieses Auftrags bestätige ich, die Beauftragung der Percasa AG für die Erstellung eines Marktwertgutachtens sowie zur Vornahme aller damit notwendigen Handlungen (Bestellung der notwendigen Unterlagen bei Banken, Verwaltungen oder Behörden, insbesondere des Zutrittsrechts zum obigen Objekt). Der / die Vollmachtgeber / in anerkennt hiermit alle Handlungen und Erklärungen seines / ihres Bevollmächtigten als für ihn / sie unbedingt rechtsverbindlich. Zusätzlich wird bestätigt, die Richtpreisliste eingesehen zu haben.

Ort / Datum _____ Unterschrift _____

richtungsweisend