

Renovationsbedarf für Immobilien ab dem 8. Betriebsjahr

Richtwert in Jahren	Bauteil	Kosten in CHF
8-10	Teppiche ganzes Liegenschaft (ca. CHF 100.-/m ²)	10'000.-
10	Wohnzimmerwände	2'500.- bis 3'000.-
10-15	Fassade (Anstrich)	8'000.-
10-25	Küche (Normalausführung)	15'000.- bis 30'000.-
12-15	- Kochherd (Induktion)	3'500.-
12-15	- Backofen (Chrom)	2'000.-
10-12	- Geschirrspüler	2'500.-
10-12	- Kühlschrank	2'500.-
15-20	- Dampfabzug	3'500.-
15-20	Fenster pro Einheit (normale Grösse)	1'500.-
15-20	Aussentüren pro Einheit	3'500.-
15-25	Bad (Normalausführung)	8'000.- bis 12'000.-
15-25	Boiler	3'000.-
20-25	Heizung (Ölbrenner)	12'000.- bis 15'000.-
20-25	Plattenbeläge Eingangsbereich (Granit ca. 10m ²)	4'000.-
25	Lamellenstoren / Rollläden (ca. CHF 1'000.-/Rollläden)	10'000.-
25-30	Dachlukarnen/ - fenster (Neueinbau)	4'000.- bis 18'000.-
30-40	Holzböden (Parkett - ca. CHF 150-200.-/m ² = Wohnzimmer 40m ²)	6'000.- bis 8'000.-

Für weitergehende Fragen im Zusammenhang mit Renovationen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.