

Objektdokumentation

„Rosenhalde“

KONTAKT:

Percasa AG
Herr K. Klar
t. 056-640 07 12
m. k.klar@percasa.ch
www.percasa.ch

Rosenhalde 7, 5607 Hägglingen

- Beschrieb
- Fotos
- Grundrisse
- Preise
- Anmeldeformular

2½, 3½ und 4½ Zimmer-Wohnungen an zentraler Lage in Hägglingen

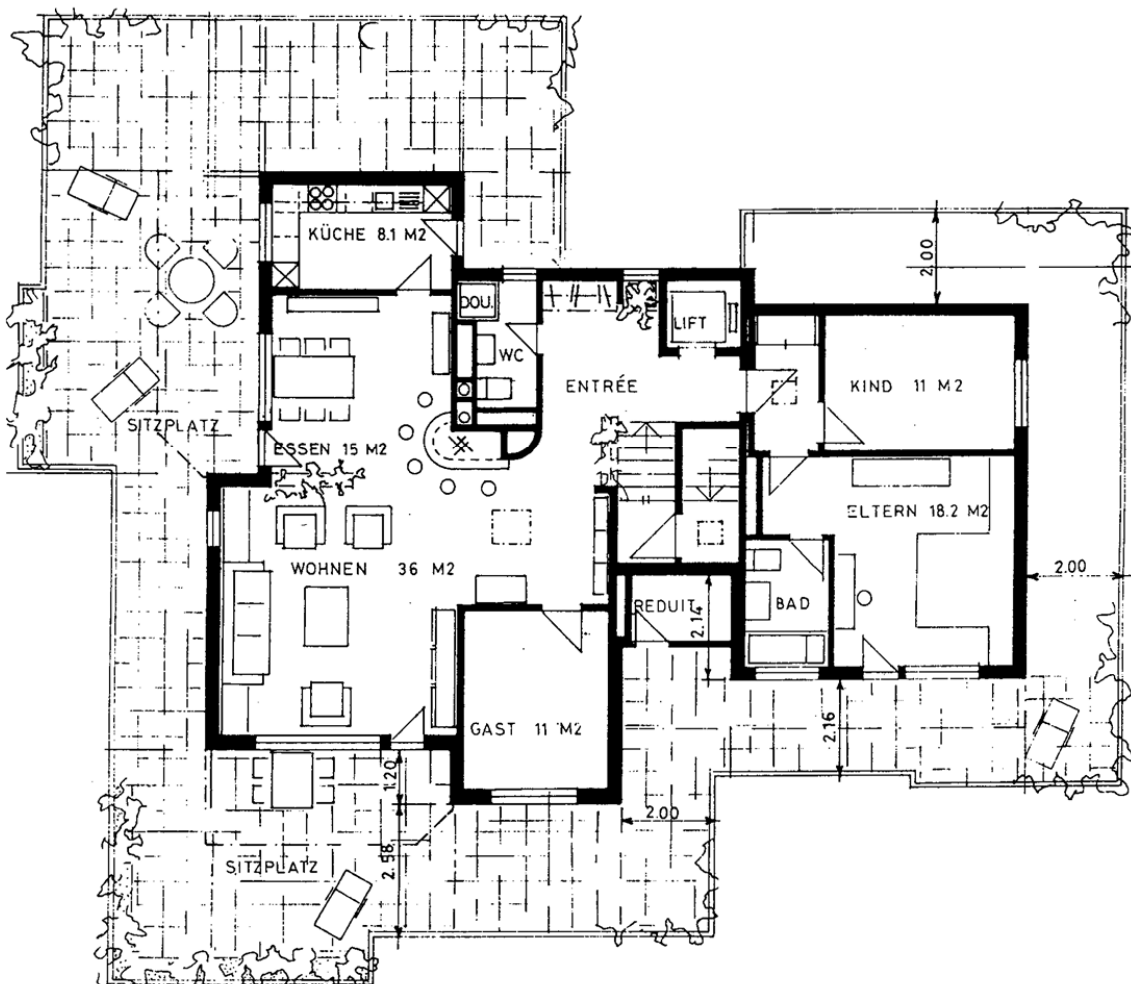
- Zweckmässige Raumaufteilung
- Offene Architektur
- Lift + teilweise rollstuhlgängig
- Einbauküche
- Badezimmer mit Badewanne
- Teilweise Parkett oder Novilon und Teppichbeläge
- Schöner Balkon
- Kabel-TV
- Garderobenschränke
- Öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe
- Vielseitiges Einkaufsangebot in Wohlen
- Naherholung vor der Haustüre
- Aussenparkplätze + Carport-Abstellplätze vorhanden

Fotos repräsentieren einen Wohnungstyp. Sie sind nicht für alle Wohnungen gültig.

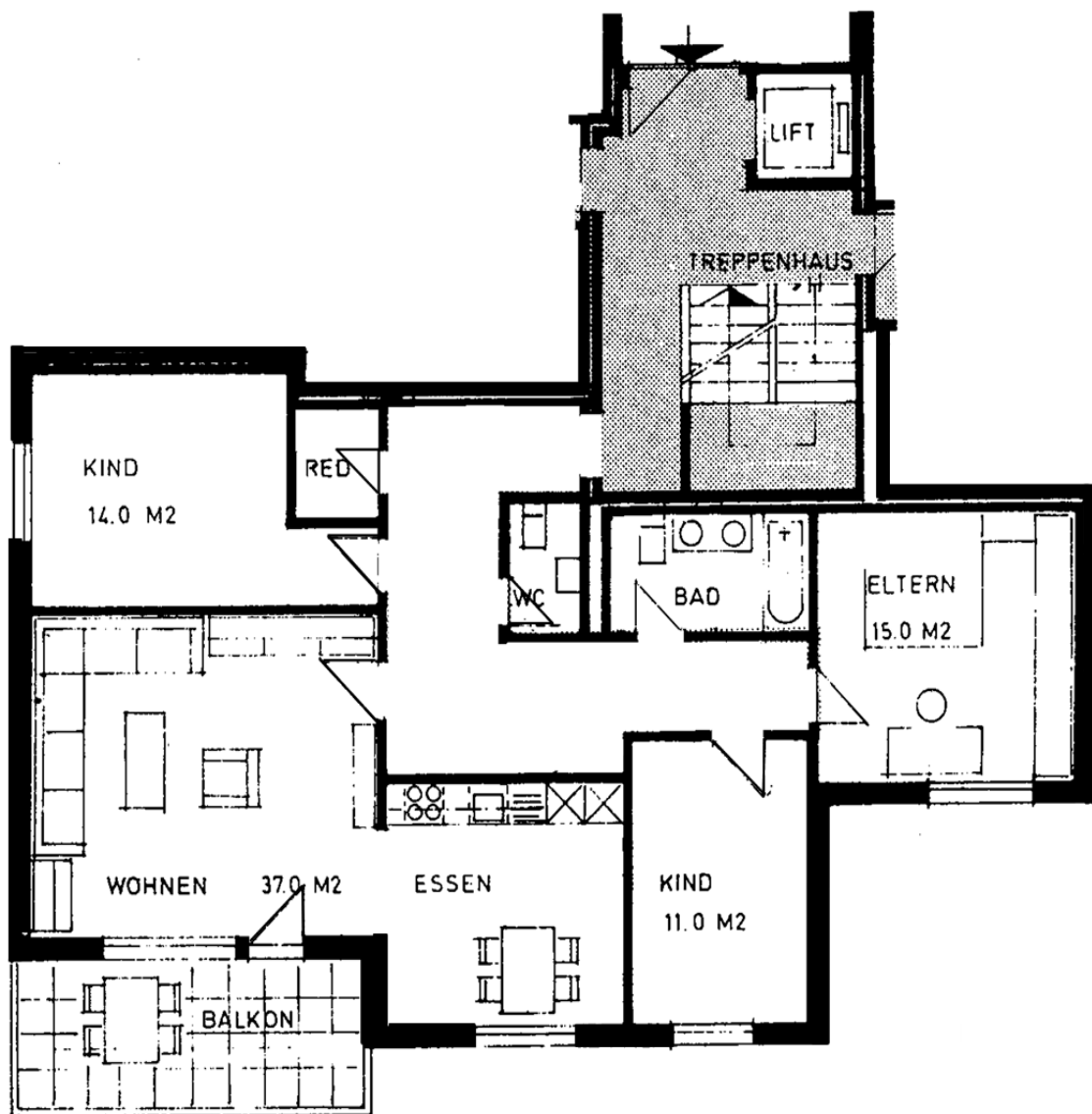




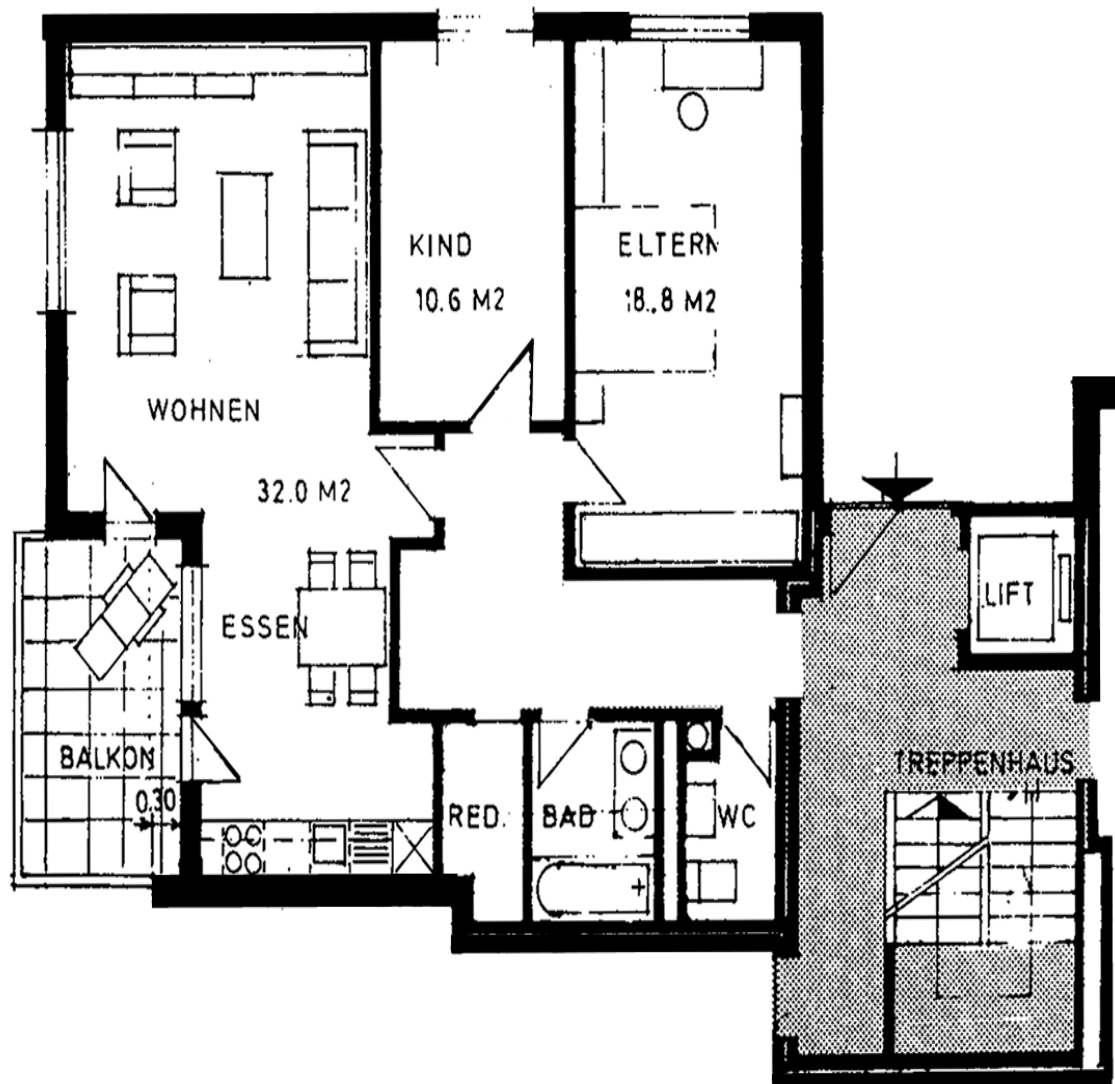
Grundrisse Attikawohnung



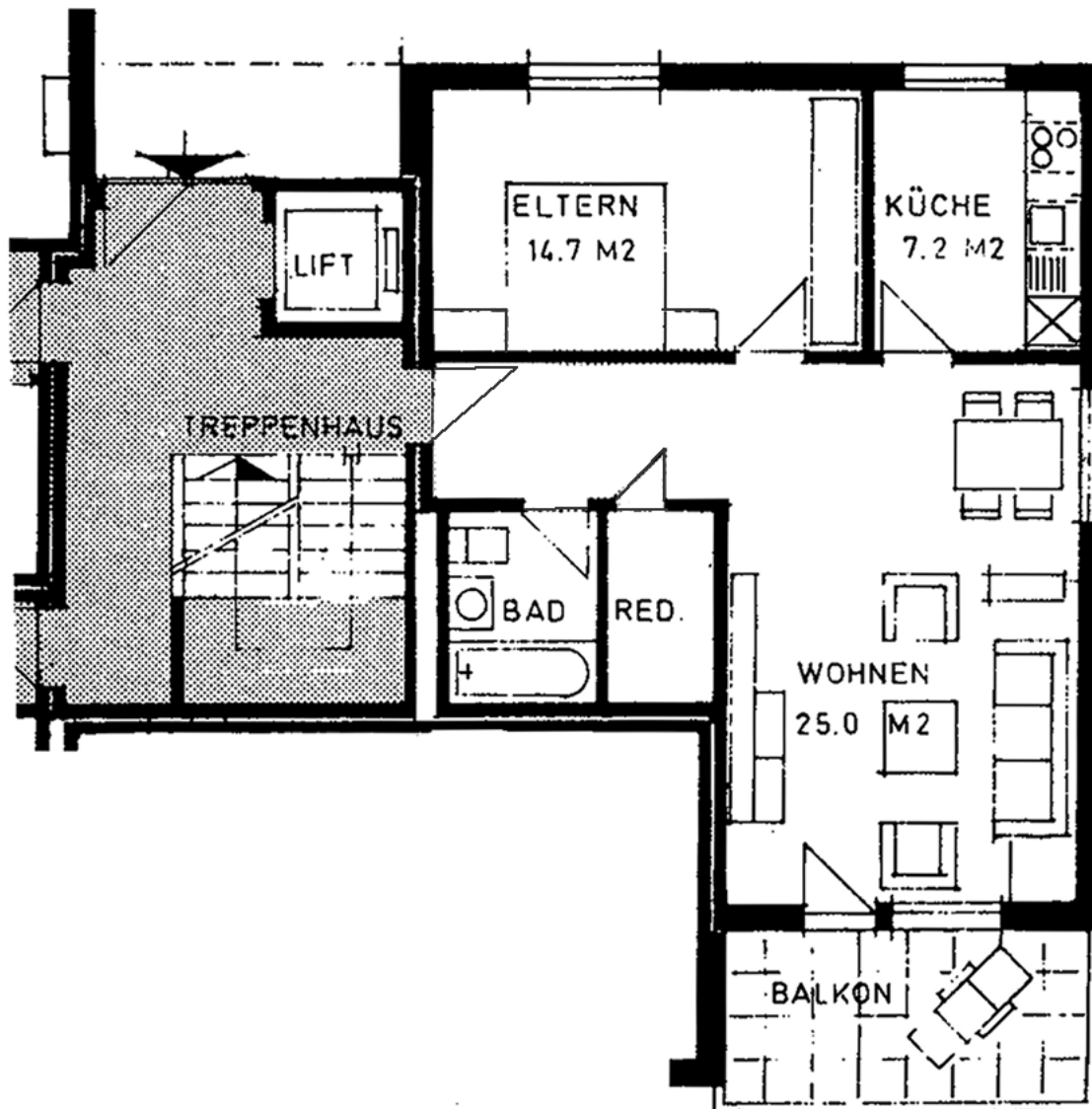
Grundrisse 4½ Zimmer Wohnung



Grundrisse 3½ Zimmer Wohnung



Grundrisse 2½ Zimmer Wohnung



Preise (Stand Oktober 2009)

Beschriebe	Wohnungstyp	Brutto (NK)
Erdgeschoss bis 3. Obergeschoss	2½ Zimmer	ab 990.-* (160.-)
	3½ Zimmer	ab 1370.- *(190.-)
	4½ Zimmer	ab 1560.-* (200.-)
4. Obergeschoss	Attika	ab 2000.-* (220.-)
Aussenparkplätze	30.-	
Carportplatz	70.-	

NK = Nebenkosten (Kosten werden A-Konto erhoben und einmal jährlich entsprechend effektivem Aufwand abgerechnet).

***Alle Mieten unter Vorbehalt einer allfälligen Mietzinsanpassung**

Gewünschtes Mietobjekt: _____
 Stockwerk: _____
 Strasse: _____
 Ort: _____

Garage/Parkplatz: _____
 Bezugstermin: _____
 Mietzins pro Monat netto: _____
 Nebenkosten: _____

Bei Vertragsabschluss ist ein Depot in der Höhe von höchstens drei Monatsmietzinsen zu leisten. Das Depot wird auf ein Sperrkonto einbezahlt und entsprechend den marktüblichen Zinskonditionen verzinst.

Mietinteressent	
Name:	_____
Vorname:	_____
Strasse:	_____
PLZ/Ort:	_____
Tel. Privat:	_____
Tel. Geschäft:	_____
Natel:	_____
Beruf:	_____
Arbeitgeber:	_____
Seit wann angestellt:	_____
Einkommen mtl. Netto:	
bis CHF 5'000.- <input type="checkbox"/>	bis CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>
bis CHF 8'000.- <input type="checkbox"/>	über CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>

Ehepartner / Partner	
Name:	_____
Vorname:	_____
Strasse:	_____
PLZ/Ort:	_____
Tel. Privat:	_____
Tel. Geschäft:	_____
Natel:	_____
Beruf:	_____
Arbeitgeber:	_____
Seit wann angestellt:	_____
Einkommen mtl. Netto:	
bis CHF 5'000.- <input type="checkbox"/>	bis CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>
bis CHF 8'000.- <input type="checkbox"/>	über CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>

Betreibungen in den letzten 2 Jahren:	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Geburtsdatum:	_____	
Zivilstand:	_____	
Bürgerort / Nationalität:	_____	
Konfession:	_____	
Nr. Ausländerausweis:	_____	
Name derzeitiger Vermieter:	_____	
Tel. derzeitiger Vermieter:	_____	
Seit wann an letzter Adresse:	_____	

Betreibungen in den letzten 2 Jahren:	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Geburtsdatum:	_____	
Zivilstand:	_____	
Bürgerort / Nationalität:	_____	
Konfession:	_____	
Nr. Ausländerausweis:	_____	
Name derzeitiger Vermieter:	_____	
Tel. derzeitiger Vermieter:	_____	
Seit wann an letzter Adresse:	_____	

Grund des Wohnungswechsels:	_____
Anzahl Erwachsene:	_____
Anzahl Kinder im Alter von:	_____
Haustiere, wenn ja welche:	_____
Referenzauskünfte können eingeholt werden beim Arbeitgeber und ehemaligen Vermieter.	
Weitere Auskünfte bei:	_____

Wir bitten Sie, dieser Anmeldung eine aktuelle Betreuungsauskunft beizulegen!

Falls Sie anderweit eine Wohnung gefunden haben, bitten wir Sie uns dies mitzuteilen. Sollte ein in gegenseitigem Einvernehmen ausgefertigter Mietvertrag vom Mietinteressenten nicht unterschrieben werden, ist der Vermieter berechtigt, eine Bearbeitungsgebühr von CHF 150.- zu erheben.

Datum: _____ Unterschrift Mietinteressent: _____

Unterschrift Ehepartner / Partner: _____