

Objektdokumentation

„Weiermatt“

KONTAKT:

Percasa AG
Herr K. Klar
t. 056-640 07 12
m. k.klar@percasa.ch
www.percasa.ch

Weiermattstrasse 4, 4410 Liestal

- Beschrieb
- Fotos
- Grundrisse
- Preise
- Anmeldeformular

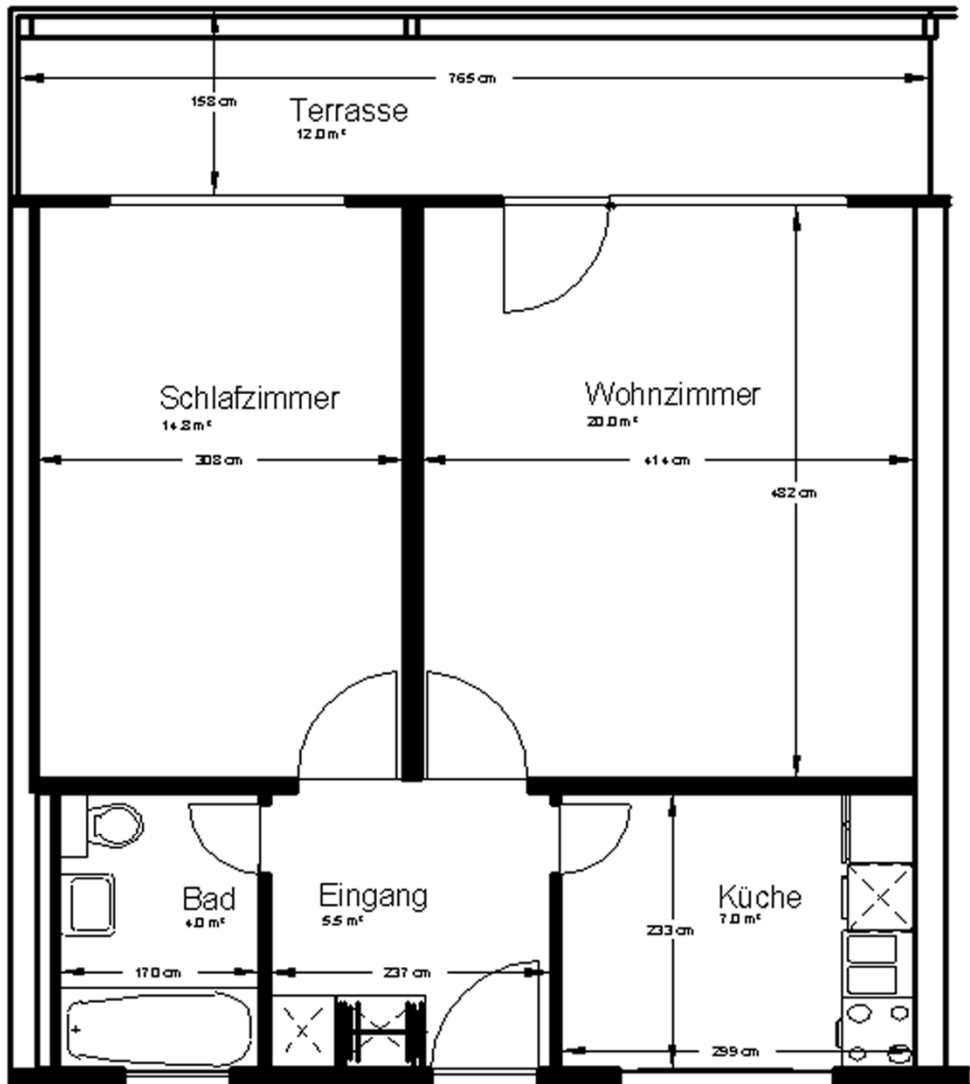
2-, 3- und 4- Zimmer-Wohnungen an zentraler Lage

Gesamtsanierung: ab 2004

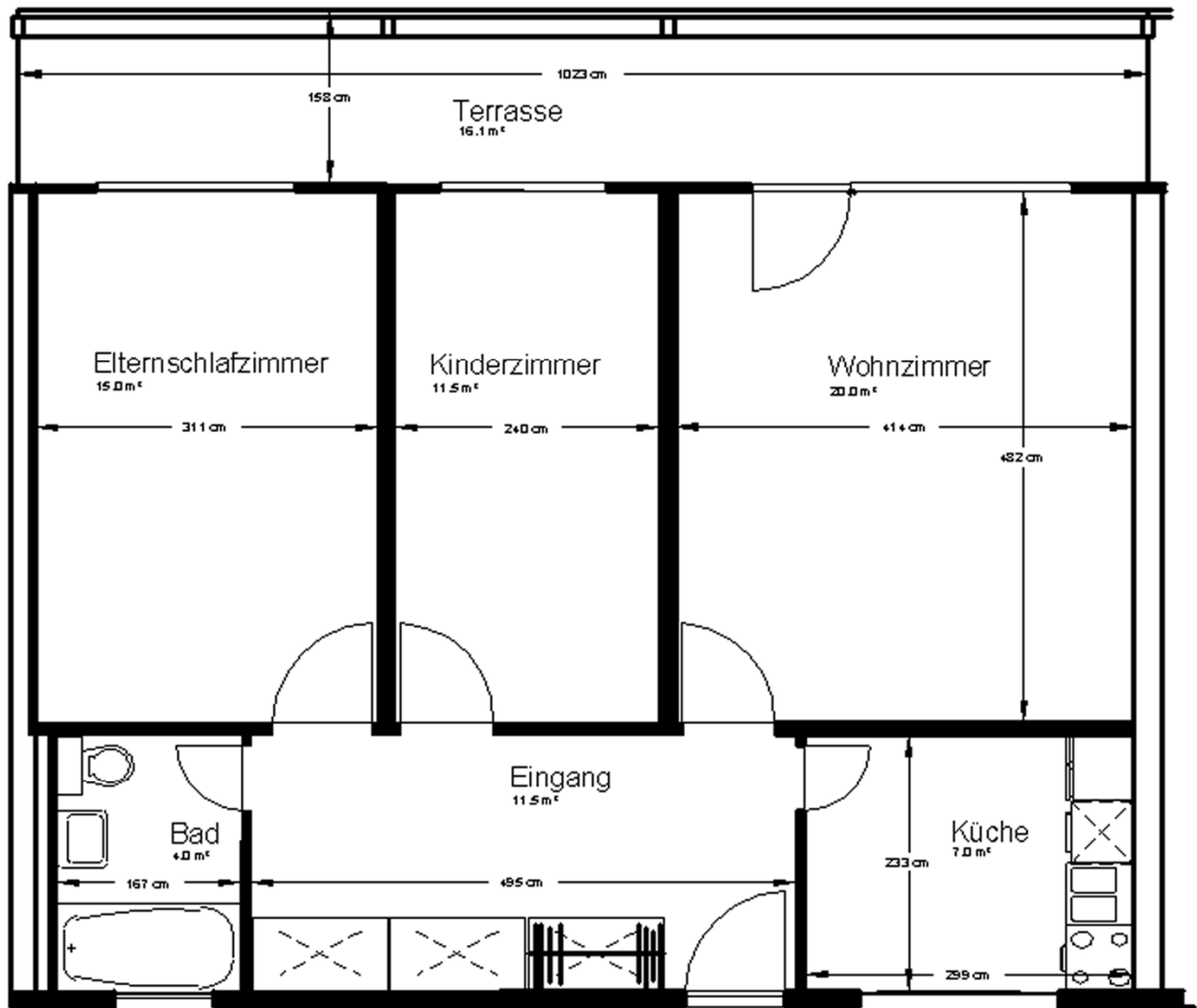
- Zweckmässiger Raumaufteilung
- Moderner Innenausbau
- Neue Einbauküche
- Neues Badezimmer
- Parkett und Teppichbeläge
- Grosse Terrasse mit Aussicht
- Lift
- Kabel-TV
- Garderobenschränke
- Öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe,
Autobahn A1 in 5 Minuten erreichbar
- Naherholung vor der Haustüre
- Blick ins Grüne
- Aussenparkplätze + Tiefgarage vorhanden



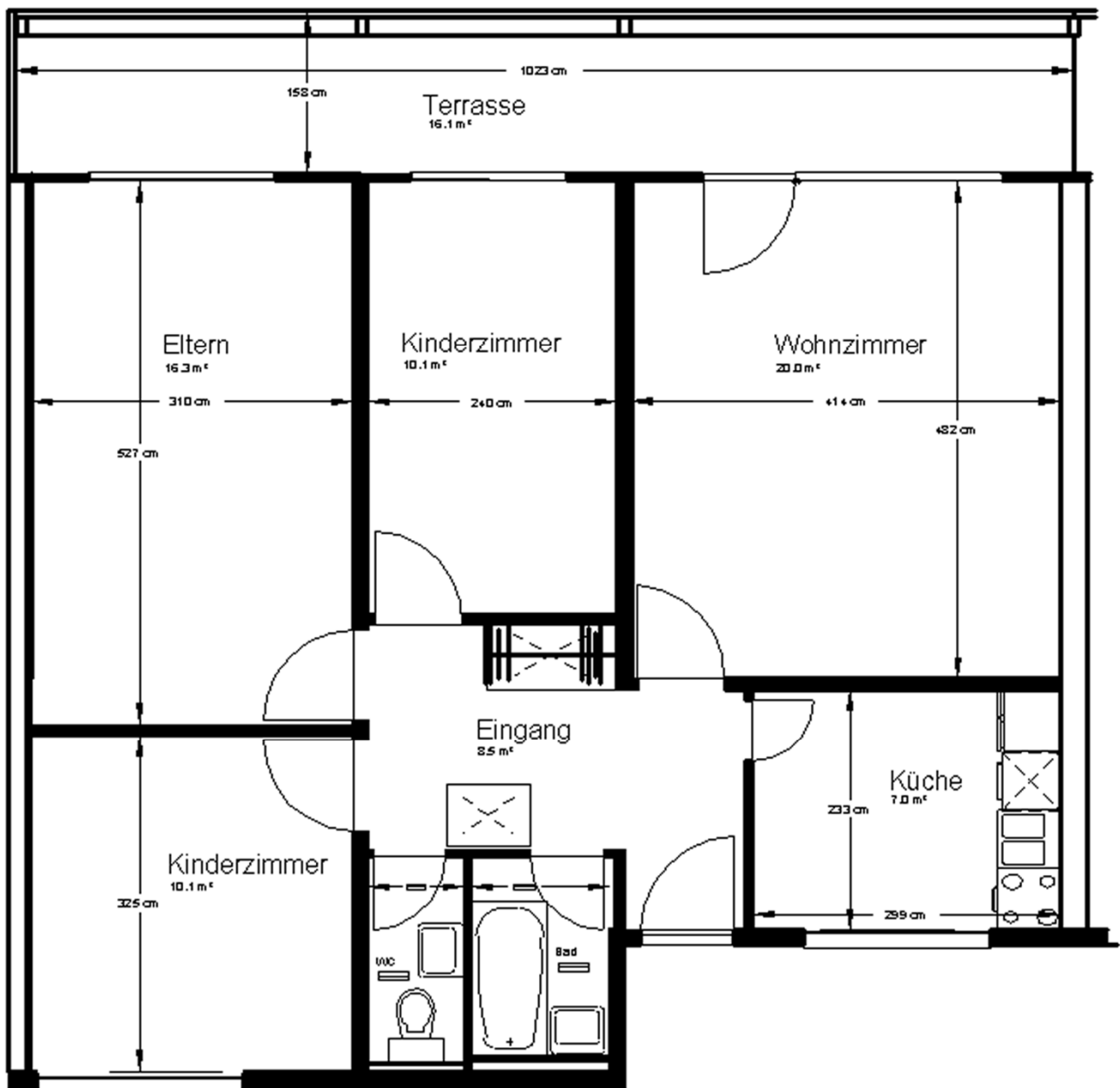
Grundriss 2½ Zimmer Wohnung



Grundriss 3½ Zimmer Wohnung



Grundriss 4½ Zimmer Wohnung



Preise

Beschriebe	EG – 4. OG	5. OG – 8. OG	9. OG – 11. OG
2 Zimmer Wohnungen	1'011.- (inkl. 136.- HK + NK)	1'021.- (inkl. 136.- HK + NK)	1'031.- (inkl. 136.- HK + NK)
3 Zimmer Wohnungen	1'350.- (inkl. 200.- HK + NK)	1'360.- (inkl. 200.- HK + NK)	1'370.- (inkl. 200.- HK + NK)
4 Zimmer Wohnungen	1'511.- (inkl. 221.- HK + NK)	1'541.- (inkl. 221.- HK + NK)	1'571.- (inkl. 221.- HK + NK)
Aussenparkplätze	40.-		
Garagenplätze	80.-		

NK = Nebenkosten (Kosten werden A-Konto erhoben und einmal jährlich entsprechend effektivem Aufwand abgerechnet).

***Alle Preise unter Vorbehalt einer allfälligen Mietzinsanpassung**

Gewünschtes Mietobjekt: _____
 Stockwerk: _____
 Strasse: _____
 Ort: _____

Garage/Parkplatz: _____
 Bezugstermin: _____
 Mietzins pro Monat netto: _____
 Nebenkosten: _____

Bei Vertragsabschluss ist ein Depot in der Höhe von höchstens drei Monatsmietzinsen zu leisten. Das Depot wird auf ein Sperrkonto einbezahlt und entsprechend den marktüblichen Zinskonditionen verzinst.

Mietinteressent	
Name:	_____
Vorname:	_____
Strasse:	_____
PLZ/Ort:	_____
Tel. Privat:	_____
Tel. Geschäft:	_____
Natel:	_____
Beruf:	_____
Arbeitgeber:	_____
Seit wann angestellt:	_____
Einkommen mtl. Netto:	
bis CHF 5'000.- <input type="checkbox"/>	bis CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>
bis CHF 8'000.- <input type="checkbox"/>	über CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>

Ehepartner / Partner	
Name:	_____
Vorname:	_____
Strasse:	_____
PLZ/Ort:	_____
Tel. Privat:	_____
Tel. Geschäft:	_____
Natel:	_____
Beruf:	_____
Arbeitgeber:	_____
Seit wann angestellt:	_____
Einkommen mtl. Netto:	
bis CHF 5'000.- <input type="checkbox"/>	bis CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>
bis CHF 8'000.- <input type="checkbox"/>	über CHF 12'000.- <input type="checkbox"/>

Betreibungen in den letzten 2 Jahren:	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Geburtsdatum:	_____	
Zivilstand:	_____	
Bürgerort / Nationalität:	_____	
Konfession:	_____	
Nr. Ausländerausweis:	_____	
Name derzeitiger Vermieter:	_____	
Tel. derzeitiger Vermieter:	_____	
Seit wann an letzter Adresse:	_____	

Betreibungen in den letzten 2 Jahren:	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Geburtsdatum:	_____	
Zivilstand:	_____	
Bürgerort / Nationalität:	_____	
Konfession:	_____	
Nr. Ausländerausweis:	_____	
Name derzeitiger Vermieter:	_____	
Tel. derzeitiger Vermieter:	_____	
Seit wann an letzter Adresse:	_____	

Grund des Wohnungswechsels:	_____
Anzahl Erwachsene:	_____
Anzahl Kinder im Alter von:	_____
Haustiere, wenn ja welche:	_____
Referenzauskünfte können eingeholt werden beim Arbeitgeber und ehemaligen Vermieter.	
Weitere Auskünfte bei:	_____

Wir bitten Sie, dieser Anmeldung eine aktuelle Betreuungsauskunft beizulegen!

Falls Sie anderweit eine Wohnung gefunden haben, bitten wir Sie uns dies mitzuteilen. Sollte ein in gegenseitigem Einvernehmen ausgefertigter Mietvertrag vom Mietinteressenten nicht unterschrieben werden, ist der Vermieter berechtigt, eine Bearbeitungsgebühr von CHF 150.- zu erheben.

Datum: _____ Unterschrift Mietinteressent: _____
 Unterschrift Ehepartner / Partner: _____